

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วยปัจจุบันพบว่าพื้นที่รกร้าง ว่างเปล่า ในพื้นที่เขตทวีวัฒนา มีการปล่อยปละละเลยให้มีวัชพืชขึ้นเองตามธรรมชาติ หรือต้นไม้ที่ปลูกโดยเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินขึ้นปกคลุมพื้นที่ดินของตนเอง ขาดการดูแลรักษาพัฒนาปรับปรุงทัศนียภาพให้สวยงามอย่างต่อเนื่อง ไม่มีการล้อมรั้วแบ่งกันแนวเขตที่ดินของตนเอง อย่างชัดเจนสามารถมองเห็นได้จากที่สาธารณะ ส่งผลให้มีการลักลอบทิ้งขยะสะสมขยะสิ่งปฏิกูลเป็นจำนวนมาก กลายเป็นแหล่งหลบซ่อนของสัตว์มีพิษ เป็นเหตุเดือดร้อนรำคาญจากการพัดปลิวจากละอองดอกไม้แห้ง ปลิวตามทิศทางลมเข้าที่พักอาศัย กลายเป็นจุดเสี่ยงภัยที่อาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน และก่อให้เกิดปัญหาอัคคีภัยในหน้าแล้ง รวมถึงเป็นการเพิ่มความเสี่ยงภัยให้กับเจ้าหน้าที่ในการออกปฏิบัติหน้าที่ระงับเหตุแต่ละครั้ง ซึ่งปัญหาดังกล่าวส่งผลกระทบต่อ การดำรงชีวิตของประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาอย่างต่อเนื่อง ที่ต้องดำรงชีวิตอยู่บนความเสี่ยงภัยหลายด้าน และเพื่อให้สอดคล้องตามนโยบายของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ด้าน “ปลอดภัย” (COMMUNITY) : ชีวิตปลอดภัย ทรัพย์สินปลอดภัย ชุมชนและสังคมปลอดภัย และสอดคล้องตามแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ระยะ ๒๐ ปี ระยะที่ ๓ (พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๗๐) ยุทธศาสตร์ที่ ๑ การสร้างเมืองปลอดภัยและยั่งยืนตัวต่อวิกฤตการณ์ ยุทธศาสตร์ที่ ๑.๑ ปลอดภัยจากอาชญากรรมและยาเสพติด เป้าประสงค์ที่ ๑.๑.๑ ประชาชนมีความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ปราศจากยาเสพติดและการก่อการร้าย ฝ่ายเทคนิคจึงได้จัดทำโครงการพัฒนา ปรับปรุงภูมิทัศน์ พื้นที่รกร้างว่างเปล่า เขตทวีวัฒนา เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงภัยในการดำรงชีพให้กับประชาชนที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงและที่สัญจรผ่านไป - มา ได้ใช้ชีวิตอยู่ร่วมกันอย่างมีความสุขและปลอดภัยอย่างยั่งยืน

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่รกร้างว่างเปล่า ปรับปรุงพัฒนาที่ดินของตนเองให้มีทัศนียภาพที่เรียบร้อยสวยงามอย่างถาวร
๒. เพื่อให้สภาพแวดล้อมในการดำรงชีพของประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงอยู่ในสภาวะที่เหมาะสม
๓. เพื่อเป็นการป้องปรามและป้องกัน การก่อเหตุอาชญากรรมและลดพื้นที่เสี่ยงภัยในพื้นที่เขตทวีวัฒนา
๔. เพื่อลดเหตุอัคคีภัย แบ่งเบาภาระลดความเสี่ยงภัยในการเข้าระงับเหตุของเจ้าหน้าที่

๓. เป้าหมาย

พื้นที่รกร้าง ว่างเปล่า ตามถนนสายหลัก สายรอง ซอยต่างๆ ที่เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินปล่อยปละละเลยให้ที่ดินของตนเองมีวัชพืชขึ้นปกคลุม ส่งผลกระทบต่อ การดำรงชีพของประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา และเกิดเหตุอัคคีภัยไฟไหม้หม้อหุงข้าวบ่อยครั้ง ซึ่งที่ดินอาจมองเห็นได้จากที่สาธารณะ มองเห็นภูมิทัศน์แล้วเกิดความไม่สวยงาม และอาจเกิดภัยอันตรายต่างๆ ได้โดยง่าย โดยมุ่งเน้นพื้นที่ที่เกิดเหตุบ่อยครั้งหรือสุ่มเสี่ยงที่จะเกิดขึ้นในภายหลัง

๔. ลักษณะโครงการ

เป็นโครงการต่อเนื่อง ซึ่งต้องปฏิบัติหน้าที่ในทุกๆ ปี เพื่อดำเนินการแก้ไข และเฝ้าระวังและตรวจตราความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินให้แก่ประชาชนในพื้นที่เขตทวีวัฒนา ซึ่งสอดคล้องกับยุทธศาสตร์ในการดูแลความปลอดภัยของประชาชนในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ตามแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ระยะ ๒๐ ปี ระยะที่ ๓ (พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๗๐) ยุทธศาสตร์ที่ ๑ การสร้างเมืองปลอดภัยและยั่งยืนต่อวิกฤตการณ์ ยุทธศาสตร์ที่ ๑.๑ ปลดอาชญากรรมและยาเสพติด เป้าประสงค์ที่ ๑.๑.๑ ประชาชนมีความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ปราศจากยาเสพติดและการก่อการร้าย

๕. ระยะเวลาและสถานที่ดำเนินการ

๕.๑ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๗๐

๕.๒ สถานที่ดำเนินการ พื้นที่รกร้าง

๖. แผนปฏิบัติการ

แนวทางดำเนินการดำเนินงาน

๑. ฝ่ายเทคนิค ตรวจสอบพื้นที่รกร้าง ว่างเปล่า ที่ส่งผลกระทบต่ออาคารดำรงชีพของประชาชน ที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง เพื่อเก็บบันทึกเป็นข้อมูล หรือได้รับเรื่องร้องเรียนมายังสำนักงานเขตทวีวัฒนา

๒. ดำเนินการสืบหาเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน โดยประสานฝ่ายรายได้ ฝ่ายโยธา หรือสำนักงานที่ดิน ในการสืบหาเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน

๓. ประสานเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน ให้ดำเนินการแก้ไขปรับปรุงภูมิทัศน์ พื้นที่รกร้างว่างเปล่า กั้นล้อมรั้วให้ชัดเจน

๔. ติดตามตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขปรับปรุงภูมิทัศน์พื้นที่รกร้างว่างเปล่า หากไม่มีการปรับปรุงแก้ไข ให้ดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป

๕. จัดสายตรวจเทคนิคตรวจตราดูแลความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน บริเวณพื้นที่รกร้าง ติดตั้งตู้เขียวเฝ้าระวังพื้นที่ ปฏิบัติหน้าที่ในการออกตรวจตราของเจ้าหน้าที่ฝ่ายเทคนิค ดังนี้

- เจ้าหน้าที่เทคนิค ออกตรวจจุดตู้เขียวที่ติดตั้งไว้อย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง / วัน / จุด ให้ลงลายมือชื่อ และบันทึกเหตุการณ์ในการตรวจลงในสมุดทุกครั้ง

- กรณีตรวจพบอาคารร้าง หรืออาคารที่หยุดทำการก่อสร้างเป็นระยะเวลานานประสานฝ่ายโยธาดำเนินการแจ้งเจ้าของอาคารขอความร่วมมือล้อมรั้วรอบอาคาร เพื่อป้องกันบุคคลภายนอก มั่วสุมภายในอาคาร

- กรณีการตรวจตราบริเวณอาคารร้าง หรือที่รกร้างว่างเปล่าทั้งของเอกชนและที่สาธารณะ หากพบเห็นกลุ่มบุคคลมั่วสุมภายในบริเวณดังกล่าวให้ประสานแจ้งเบาะแสกลุ่มบุคคลที่พบเห็นไปยังสถานีตำรวจนครบาลท้องที่ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

- ติดป้ายประชาสัมพันธ์เตือนภัยอาชญากรรม จัดชุดเทคนิคสัมพันธ์ออกแนะนำ ตักเตือนประชาชนตามชุมชน หมู่บ้าน และสถานประกอบการให้ตระหนักถึงภัยอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากพวกมิจฉาชีพ และอาชญากร เพื่อให้เกิดการระมัดระวังตัว ไม่ประมาทในการเดินทางและการดำเนินชีวิตรวมทั้งสืบเสาะหาข้อมูล การมั่วสุม และการกระทำผิดของพวกมิจฉาชีพและอาชญากร เพื่อแจ้งเบาะแสให้เจ้าหน้าที่ตำรวจดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

๗. ปฏิทินการปฏิบัติงาน (Action Plan)

ขั้นตอนการปฏิบัติงานของโครงการ	เนื้องาน ของขั้นตอน (ร้อยละ)	ความก้าวหน้า ของโครงการ (ร้อยละ)	ระยะเวลาดำเนินการ											
			๒๕๖๙				๒๕๗๐							
			ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.
๑. การจัดทำแผนงาน และ ขออนุมัติแผนงาน	๕	๕	←→											
๒. การมอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ	๕	๑๐	←→											
๓. เจ้าหน้าที่เทศกิจ เจ้าหน้าที่รักษา ฯ เจ้าหน้าที่โยธา ดำเนินการตาม แผน/โครงการ	๗๐	๘๐	←→											
๔. การรายงานผลการปฏิบัติงาน ความคืบหน้า/ผลการดำเนินการ	๒๐	๑๐๐	←→											
รวม ๔ ขั้นตอน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐												

๘. งบประมาณ

ไม่ใช้งบประมาณ

๙. ความเสี่ยงของแผนและแนวทางการบริหารความเสี่ยง

ความเสี่ยง	การประเมินความเสี่ยง			แนวทางการบริหารความเสี่ยง
	โอกาสที่จะเกิด	ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยง	
เจ้าหน้าที่มีภารกิจอื่นแทรก ซ้อน จึงทำให้ไม่สามารถ ปฏิบัติหน้าที่ได้	๓	๓	สูง	จัดทำคำสั่งมอบหมายแบ่งหน้าที่ ความรับผิดชอบให้เจ้าหน้าที่ อย่างชัดเจน และมอบหมาย เจ้าหน้าที่อื่นปฏิบัติหน้าที่ทดแทน กรณีเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมาย หลักติดภารกิจ
ไม่ได้รับความร่วมมือเจ้าของ กรรมสิทธิ์แปลงที่ดิน	๔	๔	สูง	ชี้แจงข้อกฎหมาย ให้ประชาชน รับทราบ

๑๐. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- ๑๐.๑ ประชาชนมีความปลอดภัยในการดำเนินชีวิตในพื้นที่เขตทวีวัฒนา
- ๑๐.๒ พื้นที่เขตทวีวัฒนามีภูมิทัศน์สวยงาม
- ๑๐.๓ ลดการเกิดเหตุอาชญากรรมและลดพื้นที่เสี่ยงภัยในพื้นที่เขตทวีวัฒนา
- ๑๐.๔ เหตุอัคคีภัยลดน้อยลง แบ่งเบาภาระลดความเสี่ยงภัยในการเข้าระงับเหตุของเจ้าหน้าที่
- ๑๐.๕ ลดปัญหาด้านสาธารณสุข ไม่เป็นแหล่งสะสมของขยะ สิ่งปฏิกูล และเป็นที่หลบซ่อนของสัตว์พาหะนำโรค

๑๑. การติดตามประเมินผล

- รายงานผลการดำเนินการประจำเดือนตามแบบรายงานที่สำนักเทศกิจกำหนด ให้สำนักเทศกิจทราบ
ภายในทุกวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป

(ลงชื่อ) ผู้เสนอโครงการ

(นายสิรภพ เชนทด)
เจ้าพนักงานเทศกิจชำนาญการพิเศษ
หัวหน้าฝ่ายเทศกิจ สำนักงานเขตทวีวัฒนา

(ลงชื่อ) ผู้อนุมัติโครงการ