

ชื่อโครงการ โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พร้อมอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามแสน
หน่วยงานที่รับผิดชอบ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ - ๒๕๗๔

๑. หลักการและเหตุผล

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เป็นหน่วยงานหลักของกรุงเทพมหานครในการป้องกัน
ระงับอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย ตั้งอยู่เลขที่ ๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร บนที่ดินสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ เนื้อที่ ๑๓ ไร่ ๑ งาน ๗๓.๙ ตารางวา โดย
กรรมสิทธิ์การเช่าเป็นของสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ในส่วนของการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ตั้งของสำนักป้องกันและ
บรรเทาสาธารณภัย ในปัจจุบัน มีการใช้ประโยชน์ที่ดินร่วมกับหน่วยงานอื่น เช่น กองบังคับการสืบสวนสอบสวน
กองบัญชาการตำรวจนครบาล กองกำกับการ ๕ กองบังคับการสนับสนุนทางอากาศ กองบัญชาการตำรวจตระเวน
ชายแดน ซึ่งมีการกิจถวายอารักขาและรักษาความปลอดภัยเขตพระราชฐานในพื้นที่กรุงเทพมหานคร และตำรวจ
โครงการราชดารี กองบังคับการตำรวจจราจร เป็นต้น ซึ่งอาคารแต่ละอาคารมีการก่อสร้างมาเป็นเวลานาน
มีสภาพเก่าชำรุดทรุดโทรม รวมทั้งการใช้ประโยชน์ที่ดินไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร ประกอบกับมีการปรับปรุง
โครงสร้างสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใหม่ มีการเพิ่มส่วนราชการเพื่อการบริการจัดการและรองรับ
สาธารณภัยรูปแบบต่างๆ ทำให้สถานที่ไม่เพียงพอ จึงมีความจำเป็นต้องก่อสร้างอาคารใหม่พร้อมเครื่องมืออุปกรณ์
ที่มีความจำเป็นต่อการปฏิบัติงาน

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้ทำการตรวจสอบผังที่ดินบริเวณสถานีดับเพลิงและกู้ภัย
สามแสน บนที่ดินที่ราชพัสดุ พื้นที่ ๗ ไร่ ๒ งาน ๘๔ ตารางวา ซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง มีการใช้ประโยชน์ที่ดินไม่เต็ม
ประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุด รวมทั้งสถานีดับเพลิงทางน้ำสามแสนปัจจุบันมีสภาพเก่า ชำรุดทรุดโทรม
ตามการเวลา และกรุงเทพมหานครยังไม่มีศูนย์ดับเพลิงและกู้ภัยทางน้ำ เพื่อเป็นศูนย์กลางในการแลกเปลี่ยน
เรียนรู้และฝึกอบรมด้านการกู้ภัยทางน้ำให้แก่บุคลากรของหน่วยงานภายในกรุงเทพมหานคร และหน่วยงาน
ภายนอก ทั้งภาครัฐ ภาคเอกชน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สถาบันการศึกษา ชุมชน อาสาสมัคร และประชาชน ในการ
จัดการสาธารณภัยร่วมกันอย่างบูรณาการ

เพื่อให้มีสถานที่เพียงพอรองรับส่วนราชการที่เพิ่มขึ้นตามภารกิจและการปรับปรุงโครงสร้าง
สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย รองรับสาธารณภัยรูปแบบต่างๆ และมีการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิด
ประโยชน์สูงสุด รวมทั้งใช้เป็นสถานที่ฝึกอบรมและฝึกซ้อมการจำลองเหตุการณ์อุบัติเหตุทางน้ำต่างๆ และ
เพื่อเสริมสร้างความรู้ ทักษะ ความเชี่ยวชาญของบุคลากรของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยให้มีประสิทธิภาพ
และประสิทธิผลมากยิ่งขึ้น รวมทั้งเป็นการสนับสนุนกระบวนการเรียนรู้และการฝึกปฏิบัติจากประสบการณ์จริง
ตลอดจนสามารถใช้เป็นสถานที่ในการศึกษาดูงานจากหน่วยงานด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยแห่งใหม่ทดแทนอาคารเดิมที่มีสภาพเก่า ชำรุดทรุดโทรม และมีปัญหาการใช้ประโยชน์ที่ดินร่วมกันหลายหน่วยงาน

๒.๒ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการสาธารณภัยในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

๒.๓ เพื่อปรับปรุง พัฒนา อาคาร เป็นอาคารสถานีดับเพลิงทางน้ำสามเสนตามการปรับปรุงโครงสร้างสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ให้มีความพร้อมในการปฏิบัติงานและรองรับบุคลากรที่เข้าปฏิบัติงาน

๒.๔ เพื่อป้องกันและลดระดับความรุนแรงหรือความสูญเสียที่อาจเกิดขึ้นในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

๓. เป้าหมาย

ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พร้อมอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามเสน จำนวน ๓ หลัง และงานปรับปรุงอาคารเดิม ๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ประกอบด้วย

- ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ อาคาร ค.ส.ล. ๓ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น
- ก่อสร้างอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามเสน อาคาร ค.ส.ล. ๙ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น
- ก่อสร้างโรงจอดเรือ ๑ หลัง

๔. ลักษณะโครงการ

ประเภทโครงการ เป็นโครงการใหม่และเป็นโครงการตามยุทธศาสตร์

สอดคล้องกับแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ระยะ ๒๐ ปี ระยะที่ ๒ (พ.ศ.๒๕๖๖ - ๒๕๗๐) ด้านที่ ๑ มหานครปลอดภัย มิติที่ ๑.๔ ปลอดภัยพิบัติ เป้าหมายที่ ๑.๔.๑ กรุงเทพมหานครสามารถลดความเสี่ยงและฟื้นคืนจากภัยพิบัติ เป้าประสงค์ที่ ๑.๔.๑.๓ เสริมสร้างศักยภาพและความสามารถด้านบุคลากรและเครื่องมือในการจัดการสาธารณภัย โดยเฉพาะอัคคีภัย

๕. ระยะเวลาและสถานที่ดำเนินการ ระยะเวลาดำเนินโครงการ ๙๐๐ วัน ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ - ๒๕๗๓

สถานที่ดำเนินการ บนที่ดินที่ราชพัสดุ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๓๑/๑ ถนนขาว แขวงวิชิตนาค เขตดุสิต

๖. แผนปฏิบัติการ

ขั้นตอนการดำเนินงาน	ปีงบประมาณ				
	พ.ศ. ๒๕๗๐	พ.ศ. ๒๕๗๑	พ.ศ. ๒๕๗๒	พ.ศ. ๒๕๗๓	พ.ศ. ๒๕๗๔
๑. จัดทำรายละเอียดแบบรูปรายการงานก่อสร้าง	↔				
๒. เสนอขออนุมัติโครงการฯ และอนุมัติงบประมาณ	↔				
๓. แต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้างฯ พร้อมเห็นชอบ	↔				
๔. ดำเนินการหาผู้รับจ้างเหมาการก่อสร้าง		↔			
๕. ดำเนินการก่อสร้าง (๙๐๐ วัน)		↔	↔	↔	↔

๗. งบประมาณ

กิจกรรม	รายการค่าใช้จ่าย	ระยะเวลาการดำเนินงาน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ - ๒๕๗๔	รวมทั้งสิ้น	กฎหมายระเบียบที่เกี่ยวข้อง
รวมงบประมาณทั้งสิ้น		๑,๓๔๑,๐๐๐,๐๐๐	๑,๓๔๑,๐๐๐,๐๐๐	
โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยพร้อมอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามเสน	ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างอาคารสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยพร้อมอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามเสน	๑,๓๔๑,๐๐๐,๐๐๐	๑,๓๔๑,๐๐๐,๐๐๐	-ระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ -พร.บ. การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

ค่าใช้จ่ายของโครงการ โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณกรุงเทพมหานคร เป็นเงิน ๑,๓๔๑,๐๐๐,๐๐๐บาท งบลงทุน ค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง (ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง)

๘. ความเสี่ยงของโครงการและแนวทางการบริหารความเสี่ยง

ความเสี่ยง	การประเมินความเสี่ยง			แนวทางการบริหารความเสี่ยง
	โอกาสที่จะเกิด	ผลกระทบ	ระดับของความเสี่ยง	
๑. การจัดหาผู้รับจ้าง อาจมีประสงค์เสนอราคาจำนวนน้อยราย	๒	๓	ปานกลาง	เพิ่มช่องทางเผยแพร่ประกาศ ให้ผู้รับจ้างที่มีคุณสมบัติได้รับทราบเพิ่มขึ้น ปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การจัดซื้อจัดจ้างฯ อย่างเคร่งครัด
๒. ผู้รับจ้างอาจทำงานล่าช้า และส่งมอบงานไม่เป็นไปตามแผนงานการก่อสร้าง	๒	๓	ปานกลาง	ผู้บริหารโครงการติดตามผลความคืบหน้าในการก่อสร้าง กับผู้ควบคุมงาน หรือผู้ได้รับมอบหมายอย่างใกล้ชิด ปรับเงินตามอัตราที่กำหนดไว้ในสัญญา (ในกรณีที่ส่งมอบงานช้ามาก และกรุงเทพมหานครได้รับความเสียหาย)
๓. ผลกระทบกับจราจรต่อพื้นที่โดยรอบระหว่างการก่อสร้าง	๒	๓	ปานกลาง	ประสานงานกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และวางแผนหลีกเลี่ยงการเข้า-ออกของวัสดุ-แรงงาน ระหว่างการก่อสร้าง

๙. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๙.๑ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยมีอาคารสำนักงานแห่งใหม่เพื่อรองรับส่วนราชการและบุคลากรในการปฏิบัติงาน

๙.๒ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยมีศูนย์ฝึกการกู้ภัยทางน้ำในพื้นที่กรุงเทพมหานครทำให้บุคลากรมีความรู้ ความสามารถ ความเชี่ยวชาญในการดับเพลิงและกู้ภัยทางน้ำ ตามมาตรฐานสากล สามารถให้ความช่วยเหลือผู้ประสบภัยได้อย่างรวดเร็ว สนองตอบต่อความต้องการของประชาชน

๙.๓ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเป็นศูนย์กลางในการแลกเปลี่ยนความรู้ ความเชี่ยวชาญทางด้านดับเพลิงและกู้ภัยทางน้ำ ซึ่งสามารถเชื่อมโยงกับองค์กรเครือข่าย สถาบันการศึกษาต่าง ๆ ทั้งหน่วยงานภาครัฐและเอกชน

๑๐. การติดตาม/ประเมินผล

๑๐.๑ ตัวชี้วัดความสำเร็จ

ตัวชี้วัด	ค่าเป้าหมาย	ประเภทตัวชี้วัด	เครื่องมือในการชี้วัด	ระยะเวลา
๑. กรุงเทพมหานครมีโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พร้อมอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามเสน	๑ โครงการ	ผลผลิต	การตรวจรับงานงวดสุดท้าย	ภายหลังเสร็จสิ้นโครงการ
๒. ร้อยละความสำเร็จของการดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พร้อมอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามเสน	ร้อยละ ๘๐	ผลลัพธ์	โครงการผ่านการตรวจรับของคณะกรรมการในแต่ละงวดงาน	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓

๑๐.๒ การติดตามความก้าวหน้า

ติดตามความก้าวหน้าในการดำเนินการก่อสร้างโครงการฯ เป็นรายไตรมาสโดยมีการรายงานต่อผู้บังคับบัญชาตามสายงานตามลำดับชั้น

/๑๐.๓ การประเมินผล...

๑๐.๓ การประเมินผลโครงการ

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๑ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เป็นผู้ดำเนินการติดตามและประเมินผลโครงการโดยใช้แบบรายงานผลฯ ประชุมติดตามผลการตรวจเยี่ยมการดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พร้อมอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามเสน และรายงานผลต่อผู้อนุมัติโครงการ พร้อมสำรวจความพึงพอใจของเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานอยู่ภายในหน่วยงาน

ลงชื่อ..........ผู้เสนอโครงการ
(นายอนุวัฒน์ อันน่วม)
ผู้อำนวยการกองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๑
สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ลงชื่อ.....ผู้อนุมัติโครงการ