

โครงการ ปรับปรุงเส้นทางสัญจรเพื่อการเข้าถึงพื้นที่ตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้ เขตตลาดกระบ้ง
หน่วยงาน สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ - ๒๕๗๑

๑. หลักการและเหตุผล

ตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้ตั้งอยู่บริเวณคลองที่มีสำคัญ ๓ คลอง ประกอบด้วย (๑) คลองประเวศบุรีรัมย์เป็นคลองขุดที่พระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว (รัชกาลที่ ๕) โปรดเกล้าฯ ให้เจ้าพระยาสุรวงศ์ไวยวัฒน์ให้ขุดต่อจากคลองพระโขนงไปเชื่อมกับแม่น้ำบางปะกงในพื้นที่ของจังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อเป็นเส้นทางสัญจรทางน้ำของกรุงเทพมหานครฝั่งตะวันออก (๒) คลองหัวตะเข้เป็นคลองธรรมชาติที่เริ่มต้นจากคลองประเวศบุรีรัมย์ และคลองลำปลาทิวบริเวณชุมชนสี่แยกหัวตะเข้ เขตตลาดกระบ้งไปบรรจบคลองสำโรงในอำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ และ (๓) คลองลำปลาทิวเป็นคลองที่ขุดเชื่อมคลองแสนแสบที่ขุดแยกขึ้นมาทางทิศตะวันออก ไปทางคลองลำตันกล้วยและคลองลำผักชี ในพื้นที่เขตหนองจอกกับคลองประเวศบุรีรัมย์ โดยชุมชนหัวตะเข้และตลาดอุดมผลเป็นชุมชนเก่าแก่ที่มีวิถีชีวิตความเป็นอยู่ที่เป็นเอกลักษณ์มีสถานที่สำคัญทางวัฒนธรรม คือ โรงเจเฮงเฮงตัว และโรงเจเทียนป้อฮุกตั้ง (โรงเจโกวเนี่ย) ที่มีอายุกว่า ๑๐๐ ปี อาคารเก่าแก่ที่มีสถาปัตยกรรมเรือนแถวไม้ และตั้งอยู่ใกล้กับสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง (สจล.) วิทยาลัยช่างศิลป์ โรงเรียนพรตพิทยพยัต โรงเรียนเจ็ดเจิมศิลป์ และท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ซึ่งถือได้ว่าเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการพัฒนาเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรมและการสัญจรเชื่อมต่อของพื้นที่เขตตลาดกระบ้งและกรุงเทพมหานคร

ปัจจุบันพื้นที่ริมคลองประเวศบุรีรัมย์ คลองหัวตะเข้ และคลองลำปลาทิว บริเวณตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้มีสภาพทรุดโทรมเข้าถึงพื้นที่ได้ยาก ขาดการจัดการจัดระเบียบพื้นที่ทางเท้า และทัศนียภาพริมคลองที่ขาดอัตลักษณ์ของพื้นที่ ขาดความน่าดึงดูดให้ประชาชนภายนอกพื้นที่เข้ามาท่องเที่ยวหรือเข้ามาเยี่ยมชม ตลอดจนเส้นทางท่องเที่ยวที่ไม่เชื่อมต่อระหว่างกัน ดังนั้น เพื่อให้พื้นที่ริมคลอง ทั้ง ๓ คลอง มีความสวยงามและสามารถเข้าถึงได้สะดวก จึงควรมีการพัฒนาพื้นที่ที่ส่งเสริมการสัญจรเชื่อมต่อพื้นที่และการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม โดยการปรับปรุงภูมิทัศน์พื้นที่ริมคลองและพื้นที่ตลาดอุดมผล จัดระเบียบทางเท้าและพื้นที่ริมน้ำ เพิ่มเส้นทางท่องเที่ยวระหว่างพื้นที่คลองให้เชื่อมต่อกันสร้างสาธารณูปโภคที่อำนวยความสะดวกที่ส่งเสริมอัตลักษณ์ ตลอดจนการปรับปรุงและอนุรักษ์อาคารเก่าแก่เพื่อสร้างการรับรู้ที่ดีเป็นที่จดจำและเป็นสถานที่ท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมที่มีชื่อเสียงของเขตตลาดกระบ้งและกรุงเทพมหานครต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อพัฒนาพื้นที่ชุมชนตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้ให้เป็นแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมที่มีความสำคัญของเขตตลาดกระบ้ง

๒.๑ เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์พื้นที่ริมคลองประเวศบุรีรัมย์ คลองหัวตะเข้ และคลองลำปลาทิว บริเวณตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้ ให้มีความสะอาด สวยงาม และปลอดภัย

๒.๓ เพื่อส่งเสริมการสัญจรเชื่อมต่อพื้นที่ระหว่างคลองประเวศบุรีรัมย์ คลองหัวตะเข้ และคลองลำปลาทิว ให้กับประชาชนในพื้นที่และผู้มาเยี่ยมชม

๓. เป้าหมาย

- ๓.๑ ปรับปรุงภูมิทัศน์พื้นที่ริมคลองประเวศบุรีรมย์ คลองห้วยเต้ และคลองลำปลาทิว บริเวณตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้
- ๓.๒ ก่อสร้างสะพานข้ามคลองประเวศบุรีรมย์ และคลองลำปลาทิว
- ๓.๓ ก่อสร้างท่าเรือเพื่อสัญจรและการท่องเที่ยว

๔. ลักษณะโครงการ

ประเภทโครงการ เป็นโครงการตามยุทธศาสตร์และเป็นโครงการใหม่

ความสอดคล้องหรือเชื่อมโยงกับยุทธศาสตร์/แผน มีความสอดคล้องกับแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๑ - ๒๕๘๐) ฉบับปรับปรุง ยุทธศาสตร์ที่ ๔ การเชื่อมโยงเมืองที่มีความคล่องตัวและระบบบริการสาธารณะแบบบูรณาการ ยุทธศาสตร์ย่อยที่ ๔.๒ กรุงเทพมหานคร มีศูนย์ชุมชนย่อย (Sub Center) เป็นระบบตามลำดับความสำคัญและศักยภาพพื้นที่เป็นโครงข่ายเชื่อมโยงกันอย่างมีระบบ เป้าประสงค์ที่ ๔.๒.๑ ส่งเสริมให้เกิดศูนย์ชุมชนย่อย (Sub Center) ตามที่ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครกำหนด กลยุทธ์ที่ ๔.๒.๑.๑ พัฒนาศูนย์ชุมชนย่อย (Sub Center) ที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินและทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพมีองค์ประกอบของศูนย์ชุมชนที่เหมาะสมกับการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนในพื้นที่ และแผนปฏิรูปราชการกรุงเทพมหานคร ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐ และแผนปฏิรูปราชการประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐ สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง ยุทธศาสตร์ที่ ๑ เดินทางดี ประเด็นพัฒนา ๑.๑ เดินได้เดินดี SUPER KR เส้นทางเท้าที่ได้รับการพัฒนาให้เหมาะสมกับการใช้งานสำหรับทุกคน (Bangkok trail) ค่าเป้าหมาย : ๕๐ เส้นทาง (๕๐๐ กม.) เป้าหมายสะสมปี ๒๕๖๗ - ๒๕๗๐ KRS ระยะทางเท้าที่ได้รับการพัฒนาทางเท้าเพื่อพัฒนาเศรษฐกิจ

รูปแบบโครงการ เป็นโครงการปรับปรุงเส้นทางสัญจรเพื่อการเข้าถึงพื้นที่ตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้ เขตตลาดกระบี่

๕. ระยะเวลาและสถานที่ดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการ ๕๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

สถานที่ดำเนินการ พื้นที่ริมคลองประเวศบุรีรมย์ คลองห้วยเต้ และคลองลำปลาทิว บริเวณตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้ เขตตลาดกระบี่

๖. แผนปฏิบัติงาน

ขั้นตอน การดำเนินงาน	ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐												ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑											
	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.
๑. เตรียมโครงการ																								
๒. ดำเนินการ หาผู้รับจ้าง																								
๓. ดำเนินการ ก่อสร้าง																								

๗. งบประมาณ

โครงการปรับปรุงเส้นทางสัญจรเพื่อการเข้าถึงพื้นที่ตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้ เขตตลาดกระบะบัง ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ - ๒๕๗๑

รายละเอียดรายการ	ระยะเวลาดำเนินงาน		รวมทั้งสิ้น	กฎหมาย ระเบียบที่เกี่ยวข้อง
	ปี ๒๕๗๐	ปี ๒๕๗๑		
รวมงบประมาณทั้งสิ้น	๑๕,๑๓๕,๗๑๑.๗๑	๖๖,๓๙๐,๑๗๖.๗๐	๘๑,๕๒๕,๘๘๘.๔๑	-ระเบียบ
งบลงทุน				กระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ-แนวทาง วิธีปฏิบัติและรายละเอียดประกอบการถอดแบบ คำนวณราคากลาง งานก่อสร้าง กรมบัญชีกลาง
ส่วนที่ ๑ ค่างานต้นทุน	๘,๔๐๓,๓๗๓.๙๙	๓๙,๔๖๒,๑๕๑.๒๘	๔๗,๘๖๕,๕๒๕.๒๗	
ส่วนที่ ๒ งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	๓๘,๑๓๖.๑๓	๑๕๑,๒๑๙.๐๑	๑๘๙,๓๕๕.๑๔	
ส่วนที่ ๓ งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็น ต้องมี	๖,๖๙๕,๒๐๑.๖๐	๒๖,๗๖๖,๘๐๐.๔๐	๓๓,๔๖๑,๐๐๘.๐๐	
คิดเป็นเงิน	๑๕,๑๓๕,๖๐๐.๐๐	๖๖,๓๘๙,๔๐๐.๐๐	๘๑,๕๒๕,๐๐๐.๐๐	สิงหาคม ๒๕๖๕

หมายเหตุ : ค่าใช้จ่ายทั้งหมดรวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว ทั้งนี้ ให้ถัวเฉลี่ยเบิกจ่ายตามความเป็นจริง กรณียอดหนึ่งยอดใดไม่พอ โดยสามารถเปลี่ยนแปลงรายละเอียดได้ตามเหมาะสม โดยไม่ต้องขออนุมัติเพิ่มเติม

เบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ - ๒๕๗๑ ด้านเมืองและการพัฒนาเมือง แผนงานผังเมืองและการพัฒนาเมือง ผลผลิตพัฒนาและฟื้นฟูพื้นที่ งบลงทุน โครงการปรับปรุงเส้นทางสัญจรเพื่อการเข้าถึงพื้นที่ตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้ เขตตลาดกระบะบัง (ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง) รายการผูกพันโครงการปรับปรุงเส้นทางสัญจรเพื่อการเข้าถึงพื้นที่ตลาดอุดมผลและตลาดหัวตะเข้ เขตตลาดกระบะบัง เป็นเงิน ๑๕,๑๓๕,๖๐๐.- บาท (สิบห้าล้านหนึ่งแสนสามหมื่นห้าพันหกร้อยถ้วน) ส่วนที่เหลือผูกพันงบประมาณปีต่อไป วงเงินโครงการทั้งสิ้น ๖๖,๓๘๙,๔๐๐.- บาท (หกสิบหกล้านสามแสนแปดหมื่นเก้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๘. ความเสี่ยงของโครงการและแนวทางการบริหารความเสี่ยง

ความเสี่ยง	การประเมินความเสี่ยง			แนวทางการบริหารความเสี่ยง
	โอกาสที่จะเกิด	ผลกระทบ	ระดับของความเสี่ยง	
๑. การจัดหาผู้รับจ้างอาจมีผู้สนใจเข้ามาเสนอราคาจำนวนน้อยราย	๓	๔	สูงมาก	๑. ประชาสัมพันธ์ข่าวการจัดซื้อจัดจ้างผ่านช่องทางต่างๆ มากขึ้น ๒. ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐฯ อย่างเคร่งครัด
๒. ผู้รับจ้างอาจทำงานล่าช้าและส่งมอบงานไม่เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนด	๓	๔	สูงมาก	๑. ผู้บริหารโครงการติดตามความคืบหน้าในการดำเนินโครงการกับผู้ควบคุมงานหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ควบคุมงานอย่างใกล้ชิด ๒. ปรับเงินตามอัตราที่กำหนดไว้ในสัญญา
๓. ผู้รับจ้างอาจส่งมอบงานไม่เป็นไปตามสัญญา	๓	๔	สูงมาก	๑. ผู้บริหารโครงการชี้แจงรายละเอียด ของสัญญาให้บริษัทรับทราบเพื่อสร้างความเข้าใจให้ตรงกัน

๙. ประโยชน์...

ความเสี่ยง	การประเมินความเสี่ยง			แนวทางการบริหารความเสี่ยง
	โอกาสที่จะเกิด	ผลกระทบ	ระดับของความเสี่ยง	
๓. ผู้รับจ้างอาจส่งมอบงานไม่เป็นไปตามสัญญา	๓	๔	สูงมาก	๑. ผู้บริหารโครงการชี้แจงรายละเอียดของสัญญาให้บริษัทรับทราบเพื่อสร้างความเข้าใจให้ตรงกัน

๙. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๙.๑ ปรับปรุงภูมิทัศน์ริมคลองประเวศบุรีรมย์ คลองหัวตะเข้ และคลองลำปลาทิว บริเวณตลาดอุดมผล และตลาดหัวตะเข้ให้เป็นพื้นที่รมน้ำที่มีความสวยงามที่ส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรมและเป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจให้กับประชาชน

๙.๒ เชื่อมต่อระบบการสัญจร ทางเดินเท้า ทางจักรยาน ให้สามารถเดินทางได้อย่างมีประสิทธิภาพ และอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้เข้ามาใช้พื้นที่

๑๐. การติดตามประเมินผล

๑๐.๑ ตัวชี้วัดความสำเร็จ

ตัวชี้วัด	ค่าเป้าหมาย	ประเภทตัวชี้วัด	วิธีคำนวณ/เครื่องมือการใช้วัด	ระยะเวลา
ร้อยละความสำเร็จของการดำเนินโครงการปรับปรุงเส้นทางสัญจรเพื่อการเข้าถึงพื้นที่ตลาดอุดมผล และตลาดหัวตะเข้ เขตตลาดกระบี่	ร้อยละ ๑๐๐ ปีงบประมาณ ๒๕๖๐ ร้อยละ ๒๐ ปีงบประมาณ ๒๕๖๑ ร้อยละ ๘๐	ผลผลิต	$\frac{\text{ผลการดำเนินงานที่แล้วเสร็จ}}{\text{ค่าเป้าหมายการดำเนินงานทั้งหมด}} \times ๑๐๐$	หลังดำเนินการแล้วเสร็จ

๑๐.๒ การติดตามความก้าวหน้า ติดตามการดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนที่กำหนด และรายงานผลให้ผู้สั่งจ้างทราบตามงวดงาน

๑๐.๓ การประเมินผลโครงการ ประเมินผลโครงการตามตัวชี้วัดที่กำหนดภายหลังเสร็จสิ้นโครงการ

ลงชื่อ..........ผู้เสนอโครงการ
(นางสาวสร้อยสุข พงษ์พูล)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาและฟื้นฟูเมือง
สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง

ลงชื่อ..........ผู้อนุมัติโครงการ
(นางสาวสุนทรี เสริญสุขสัมฤทธิ์)
รองผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง