ชื่อโครงการ ตรวจสอบและการปรับปรุงแก้ไขข้อมูลอาคาร (รายการบ้าน)
หน่วยงานที่รับผิดชอบ ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตสายไหม
ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐

---

๑. หลักการและเหตุผล

กรุงเทพมหานคร มีฐานข้อมูลขนาดใหญ่ของกรุงเทพมหานคร (Big Data) และมีระบบการให้บริการแผนที่สารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) สำหรับการแลกเปลี่ยนการเชื่อมโยงข้อมูลรายการบ้าน กับกรมการปกครองตามบันทึกข้อตกลงว่าด้วยการขอใช้ประโยชน์ข้อมูลทะเบียนราษฎรกลางด้วยระบบคอมพิวเตอร์ โดยมีวิธีการเชื่อมโยงข้อมูลทางอิเล็กทรอนิกส์ (Online) ของสำนักทะเบียนราษฎรกรมการปกครอง และข้อมูลแผนที่ในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ กรุงเทพมหานคร ของสำนักทะเบียนราษฎรกรมการปกครอง และข้อมูลแผนที่ในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ กรุงเทพมหานคร และสอดคล้องตามยุทธศาสตร์ของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ยุทธศาสตร์ที่ ๗ การสร้างความเป็นมืออาชีพในการบริหารจัดการมหานครและยุทธศาสตร์ย่อยที่ ๗.๕ เทคโนโลยีสารสนเทศ ที่มีนโยบายในด้านการบริหารจัดการดี หัวข้อ ๙.๑ ระบบงานเงิน คน ระเบียบที่มีประสิทธิภาพ ที่กำหนดให้ปรับปรุงแผนที่เชิงตัวเลขและแผนที่การใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคารในระบบฐานข้อมูลของกรุงเทพมหานครให้เป็นปัจจุบัน โดยกรุงเทพมหานครได้จัดทำและปรับปรุงค่าพิกัดอาคารสู่ฐานข้อมูลรายการบ้านประมาณ ๓,๓๐๐,๐๐๐ รายการ (ธ.ค.๒๕๖๖) โดยรายการบ้านมีค่า พิกัดอาคารแล้ว คิดเป็นร้อยละ๓๐ ยังคงเหลือรายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัดอาคาร คิดเป็น ร้อยละ๗๐ (๒,๑๙๖,๐๐๐ โดยประมาณ) สิ่งที่ต้องดำเนินการคือ หาค่าพิกัดอาคารลงในฐานข้อมูลรายการบ้านให้ได้ร้อยละ ๒๐ (๔๔๐,๐๐๐ โดยประมาณ)

โดยในปี พ.ศ.๒๕๖๘ สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง ได้รับมอบหมายให้ประมวลข้อมูลรายการบ้านของสำนักสิ่งแวดล้อม สำนักการคลัง ประมาณ ๓,๓๐๐,๐๐๐ รายการ ว่ารายการบ้านรายไหนยังไม่มีการกำหนดค่าพิกัด โดยสำนักสิ่งแวดล้อมติดตามการนำเข้าข้อมูลรายการบ้านพร้อมค่าพิกัดจากระบบการจัดเก็บค่าธรรมเนียมการจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอยของกรุงเทพมหานครจากสำนักงานเขต ๕๐ เขต และสำนักการคลังนำเข้าข้อมูลรายการบ้านพร้อมค่าพิกัด (ประเภทอาคารชุด) จากระบบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (BMA TAX) ทั้งนี้ข้อมูลรายการบ้านพร้อมค่าพิกัดเบื้องต้นจะส่งให้สำนักการวางผังและพัฒนาเมืองเพื่อดำเนินการแก้ไขหาค่าพิกัดจากจุดกึ่งกลางอาคาร (LAT,LONG) และรหัสอาคาร (Bldg_ID) ตามมาตรฐานที่กำหนด ซึ่งในปีพ.ศ.๒๕๖๘ ได้กำหนดให้ดำเนินการหาค่าพิกัดอาคารลงในฐานข้อมูลรายการบ้านจำนวน ๔๔๐,๐๐๐ โดยประมาณคิดเป็นร้อยละ๒๐ และในปีพ.ศ.๒๕๖๙ กำหนดให้ดำเนินการหาค่าพิกัดอาคารลงในฐานข้อมูลรายการบ้านจำนวน ๖๖๐,๐๐๐ โดยประมาณคิดเป็นร้อยละ ๓๐ จากรายการบ้านที่ยังไม่มีค่าพิกัดรวมเป็นรายการบ้านที่มีค่าพิกัดแล้วสะสมต่อเนื่องโดยประมาณ ๑,๑๐๐,๐๐๐ รายการ เป็นร้อยละ ๕๐ (จากรายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัดทั้งหมด ๒,๑๙๖,๐๐๐ โดยประมาณ)

ดังนั้น ในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ สำนักการวางผังและพัฒนาเมืองจึงจำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่องเพื่อหาค่าพิกัดอาคารลงในฐานข้อมูลรายการบ้านอีกร้อยละ ๓๐ คือรายการบ้านจำนวน ๖๖๐,๐๐๐ โดยประมาณ เพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมายในการปรับปรุงแผนที่เชิงตัวเลขและแผนที่การใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคารในระบบฐานข้อมูลของกรุงเทพมหานครให้เป็นปัจจุบัน และมีข้อมูลที่ทันสมัยถูกต้องครบถ้วน เพื่อให้กรุงเทพมหานครและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องสามารถใช้ข้อมูลการสนับสนุนตามภารกิจหน่วยงานต่างๆ ได้

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ ปรับปรุงค่าพิกัดอาคารสู่ฐานข้อมูลรายการบ้านให้มีค่าพิกัดเป็นปัจจุบันและครบถ้วน

๒.๒ เพื่อพัฒนาระบบฐานข้อมูลบ้านและอาคารของกรุงเทพมหานครให้เป็นระบบเดียวที่เชื่อมโยงข้อมูลรายการบ้านจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้อย่างครบถ้วนและถูกต้อง

๓. เป้าหมาย

๓.๑ กรุงเทพมหานครมีฐานข้อมูลรายการบ้านที่มีค่าพิกัดและรหัสอาคารที่ถูกต้องครบถ้วน

๓.๒ เพื่อให้หน่วยงานของกรุงเทพมหานครสามารถใช้ข้อมูลที่ผ่านการบูรณาการ ลดความซ้ำซ้อนและนำไปใช้สนับสนุนการปฏิบัติงานตามภารกิจของแต่ละหน่วยงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๔. ลักษณะโครงการ

๔.๑ ประเภทโครงการ เป็นโครงการยุทธศาสตร์ที่ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง

๔.๒ ความสอดคล้องหรือเชื่อมโยงกับยุทธศาสตร์/แผน ประเภทโครงการเป็นโครงการยุทธศาสตร์และเป็นโครงการใหม่ โครงการมีความเชื่อมโยงกับแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ๒๐ ปี ระยะที่ ๓ (พ.ศ. ๒๕๖๖ -๒๕๗๐) ยุทธศาสตร์ที่ ๔ การเชื่อมโยงเมืองที่มีความคล่องตัวและระบบบริการสาธารณะแบบบูรณาการ ยุทธศาสตร์ย่อยที่ ๔.๑ เมืองกรุงเทพมหานครเติบโตอย่างมีระเบียบ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินและทรัพยากร อย่างมีประสิทธิภาพ เป้าประสงค์ที่ ๔.๑.๓ ข้อมูลเมืองของกรุงเทพมหานครมีความพร้อมสำหรับใช้ในการวิเคราะห์เชิงพื้นที่เพื่อนำไปใช้วางแผนและการให้บริการได้ กลยุทธ์ที่ ๔.๑.๓.๑ กรุงเทพมหานครมีข้อมูลเมืองสำหรับใช้ในการวิเคราะห์เชิงพื้นที่และการให้บริการมีความสอดคล้องกับแผนปฏิบัติราชการกรุงเทพมหานคร ประจำปี พ.ศ.๒๕๗๐ และแผนปฏิบัติราชการประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง ยุทธศาสตร์ที่ ๙ ด้านบริหารจัดการดี ประเด็นพัฒนา ๙.๑ ระบบงาน เงิน คน ระเบียบที่มีประสิทธิภาพ SUPER KR ๙.๑.๓ ร้อยละความสำเร็จของการพัฒนาหรือปรับปรุงพื้นฐาน ทางการบริหารจัดการที่นำไปสู่การใช้งานระบบ e - Office และ e - Service ของกรุงเทพมหานครที่ครบถ้วนครอบคลุมเพื่อสนับสนุนความพร้อมและความมีศักยภาพของเมือง KRs ความคืบหน้าในการตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลอาคาร อีกทั้งยังสอดคล้องกับนโยบายของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร รหัสนโยบาย P๐๕๒ พัฒนาแบบจำลองเสมือนกรุงเทพฯ (Digital Twin) เพื่อใช้วางแผนและแก้ปัญหาเมือง

๔.๓ รูปแบบโครงการ เป็นโครงการที่มีลักษณะเป็นกิจกรรมปรับปรุงแก้ไขข้อมูลอาคาร

๕. ระยะเวลาและสถานที่ดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการปรับปรุงแก้ไขข้อมูลอาคารในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐

๖. แผนปฏิบัติการ

มีขั้นตอนการดำเนินงาน ดังนี้

ขั้นตอนการดำเนินงาน	ปี พ.ศ.๒๕๖๙			ปี พ.ศ.๒๕๗๐								
	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.
๑.จัดทำแผนการดำเนินการ (Action Plan) ความคืบหน้าในการตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลอาคาร	←	→										
๒.ประสานงานหน่วยงาน สำนักการคลัง สำนักสิ่งแวดล้อม	←	→										
๓.หน่วยงาน (สำนักสิ่งแวดล้อม) กำกับการนำเข้าข้อมูลค่าพิกัดในรายการบ้านของสำนักงานเขต	←										→	
๔.สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง ตรวจสอบและแก้ไขการนำข้อมูลรายการบ้านตามมาตรฐานที่กำหนด	←										→	
๕.จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงาน พร้อมปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ											←	→

๗. งบประมาณ

ไม่ใช้งบประมาณ

๘. ความเสี่ยงของโครงการและแนวทางการบริหารความเสี่ยง

ความเสี่ยง	การประเมินความเสี่ยง			แนวทางการบริหารความเสี่ยง
	โอกาสที่จะเกิด	ผลกระทบ	ระดับของความเสี่ยง	
๑. ระบบคอมพิวเตอร์เครือข่าย (Data Center) ของกรุงเทพมหานครที่ใช้จัดเก็บข้อมูลขัดข้องอาจส่งผลกระทบต่อฐานข้อมูลที่ได้ดำเนินการไปแล้ว	๔	๔	สูง	สำรองข้อมูลอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปตามแผน
๒. ข้อมูลที่ได้รับจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อนำเข้าในระบบไม่ได้อยู่ในรูปแบบฐานข้อมูล ไม่ถูกต้องครบถ้วน	๔	๔	สูง	ประสานงานแจ้งไปยังหน่วยงานเจ้าของข้อมูลให้ทำการแก้ไข

๙. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๙.๑ หน่วยงานกรุงเทพมหานครมีระบบฐานข้อมูลรายการบ้านที่มีค่าพิกัดที่ถูกต้องครบถ้วน

๙.๒ หน่วยงานกรุงเทพมหานครสามารถใช้ฐานข้อมูลรายการบ้านที่ได้รับการตรวจสอบค่าพิกัดความถูกต้องแล้ว นำไปใช้เพื่อปฏิบัติตามภารกิจของหน่วยงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๑๐. การติดตามประเมินผล

๑๐.๑ ตัวชี้วัดความสำเร็จ

ตัวชี้วัด	ค่าเป้าหมาย	ประเภทตัวชี้วัด	วิธีการคำนวณ/เครื่องมือในการใช้วัด	ระยะเวลา
ข้อมูลรายการบ้านได้รับการปรับปรุงให้มีค่าพิกัด	๖๖๐,๐๐๐ รายการ	ระดับผลผลิต	<u>วิธีคำนวณ</u> รายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัดอาคารที่บันทึกได้คูณด้วยคะแนนเต็ม หารด้วยรายการบ้านที่เป็นค่าเป้าหมายเท่ากับคะแนน	เมื่อเสร็จสิ้นโครงการ

๑๐.๒ การติดตามความก้าวหน้า

โครงการนี้มีการติดตามความก้าวหน้าในการดำเนินโครงการเป็นรายไตรมาส โดยมีการรายงานความก้าวหน้าในการดำเนินโครงการต่อผู้บังคับบัญชาตามสายงานตามลำดับชั้น

๑๐.๓ การประเมินผลโครงการ

ประเมินผลการปรับปรุงแก้ไขข้อมูลอาคาร (รายการบ้าน) ให้มีข้อมูลที่เป็นปัจจุบันสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และรายงานผลการดำเนินการโครงการต่อผู้อนุมัติโครงการ

ลงชื่อ.....ผู้เสนอโครงการ
(นายสำรวย อิ่มกระโทก)
นักจัดการงานรักษาความสะอาดชำนาญการพิเศษ
หัวหน้าฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ
สำนักงานเขตสายไหม

ลงชื่อ.....ผู้อนุมัติโครงการ
(นายอภิชาต แสนมาโนช)
ผู้อำนวยการเขตสายไหม