

ชื่อกิจกรรม	กิจกรรมตรวจสอบที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบบริการข้อมูลที่ดิน (Land App)
หน่วยงานที่รับผิดชอบ	สำนักงานราชรายได้กรุงเทพมหานคร
ปีงบประมาณ	พ.ศ. ๒๕๗๐

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วยผู้บริหารกรุงเทพมหานคร มีนโยบายมุ่งเน้นการบริหารจัดการกรุงเทพมหานครให้เป็นเมืองน่าอยู่สำหรับทุกคน สำนักงานราชรายได้กรุงเทพมหานคร สำนักงานคลัง ในฐานะหน่วยงานที่ทำหน้าที่กำกับ ดูแล ควบคุม ให้การจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครเป็นไปตามกฎหมาย และเป้าหมายที่กำหนด โดยคำนึงถึงความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นธรรม ทันกำหนดเวลาตามแนวทาง “การเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดเก็บรายได้เพื่อประโยชน์คนกรุงเทพฯ”

ปัจจุบันกรุงเทพมหานคร มีระบบการบริการข้อมูลที่ดินเพื่อให้บริการการสืบค้นรายละเอียดเกี่ยวกับข้อมูลที่ดินและอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๑๐ ประกอบได้นำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร (BMA TAX) มาสนับสนุนภารกิจของเจ้าหน้าที่ และใช้เป็นเครื่องมือในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ในกรุงเทพมหานคร ของสำนักงานเขตทั้ง ๕๐ เขต เพื่อให้ง่ายต่อการบริการจัดการและจัดเก็บภาษี

ดังนั้นเพื่อให้เป็นไปตามนโยบายของผู้บริหารกรุงเทพมหานคร สำนักงานราชรายได้กรุงเทพมหานคร จึงได้จัดทำโครงการตามแผนปฏิบัติราชการกรุงเทพมหานคร ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ เพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครและให้ความช่วยเหลือการทำงานของฝ่ายรายได้ สำนักงานเขต ให้ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ครบถ้วน ทันภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด โดยการจัดทำกิจกรรมตรวจสอบที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบบริการข้อมูลที่ดิน (Land App) เพื่อปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบ BMA TAX ให้ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน

๒. วัตถุประสงค์โครงการ

- ๒.๑ เพื่อให้ฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบ BMA TAX เป็นปัจจุบันและครบถ้วน
- ๒.๒ เพื่อช่วยสนับสนุนและบรรเทาภาระการทำงานของฝ่ายรายได้ สำนักงานเขต
- ๒.๓ เพื่อให้กรุงเทพมหานครมีรายได้จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพิ่มขึ้น

๓. เป้าหมายของโครงการ

เจ้าหน้าที่กลุ่มงานเร่งรัดรายได้ ๑ – ๓ ติดตามและเร่งรัดให้ทั้ง ๕๐ สำนักงานเขตดำเนินการตรวจสอบที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบ BMA TAX ให้เป็นปัจจุบัน

๔. ลักษณะของโครงการ

- ๔.๑ เพื่อสนับสนุนแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ระยะ ๒๐ ปี ระยะที่ ๓ (พ.ศ.๒๕๖๖ - ๒๕๗๐) ยุทธศาสตร์ย่อยที่ ๗.๔ การคลังและงบประมาณ เป้าประสงค์ที่ ๗.๔.๑ กรุงเทพมหานครสามารถรักษาวินัยทางการเงินการคลังทั้งในระยะสั้นและระยะยาว กลยุทธ์ที่ ๗.๔.๑.๒ ปรับปรุงประสิทธิภาพการบริหารจัดเก็บภาษีท้องถิ่น
- ๔.๒ เป็นโครงการที่สอดคล้องกับนโยบายของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร มิติบริหารจัดการดี นโยบายเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดเก็บรายได้เพื่อประโยชน์คนกรุงเทพฯ (P๑๑๓)

๕. ระยะเวลาและสถานที่ดำเนินการ
ปีงบประมาณ ๒๕๗๐

๖. แผนปฏิบัติการ

ขั้นตอนการดำเนินงาน	ปีงบประมาณ ๒๕๗๐											
	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.
๑. สำนักงานรายได้กรุงเทพมหานคร เสนออนุมัติโครงการ	→											
๒. หัวหน้ากลุ่มงานเร่งรัดรายได้ ๑-๓ สร้างความเข้าใจ ชี้แจงแนวทางการ ดำเนินงานแก่เจ้าหน้าที่		→										
๓. เจ้าหน้าที่กลุ่มงานเร่งรัดรายได้ ๑-๓ ดำเนินการดาวน์โหลดรายละเอียด เกี่ยวกับข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๐ ในระบบบริการข้อมูลที่ดิน (Land App) ของสำนักงานผังเมืองและพัฒนามือง ใน แต่ละเขต												→
๔. เจ้าหน้าที่กลุ่มงานเร่งรัดรายได้ ๑-๓ ผู้รับผิดชอบในแต่ละพื้นที่เขตทั้ง ๕๐ สำนักงานเขต ดำเนินการตรวจสอบ ข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ ดำเนินการปรับปรุงฐานข้อมูลใน ระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของ กรุงเทพมหานคร (BMX TAX)												→
๕. สรุปข้อมูลที่ได้จากการตรวจสอบและ จัดทำหนังสือแจ้งให้สำนักงานเขตทราบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ในระบบสารสนเทศ ภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร (BMA TAX)												→
๖. รายงานผลการดำเนินการให้ผู้อำนวยการ สำนักงานคลังทราบ												→

๗. งบประมาณ

ไม่ใช้งบประมาณ

๘. ความเสี่ยงของ...

๘. ความเสี่ยงของโครงการและแนวทางการบริหารความเสี่ยง

ความเสี่ยง	การประเมินความเสี่ยง			แนวทางการบริหารความเสี่ยง
	โอกาสที่จะเกิด	ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยง	
ร้อยละการบันทึกข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบ BMA TAX	๒	๒	ปานกลาง	การติดตามและเร่งรัดในการบันทึกข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน

๙. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๙.๑ กรุงเทพมหานครมีการปรับปรุงข้อมูลเป็นไปตามข้อมูลที่กรมที่ดินส่งมาให้ตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๙.๒ กรุงเทพมหานครสามารถแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วนทันภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด

๙.๓ ผลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของแต่ละสำนักงานเขตเป็นไปตามประมาณการที่กำหนด

๑๐. การติดตามและประเมินผล

๑๐.๑ ตัวชี้วัดความสำเร็จ

ตัวชี้วัด	คำเป้าหมาย	ประเภทตัวชี้วัด	วิธีการคำนวณ/เครื่องมือในการใช้วัด	ระยะเวลา
ข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๐ ถูกต้องครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน	ร้อยละ ๑๐๐ ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ทำการตรวจสอบ	ผลผลิต	รายงานสรุปผลการตรวจสอบเป็นรายเดือน	๑๒ เดือน

๑๐.๒ การติดตามความก้าวหน้า

ติดตามความก้าวหน้าของการดำเนินงานทุกวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน

๑๐.๓ การประเมินผลโครงการ

รายงานผลการดำเนินการเมื่อสิ้นสุดระยะเวลากิจกรรม

ลงชื่อ (นายชัย นันทวรรณ) ผู้อำนวยการสำนักงานรายได้กรุงเทพมหานคร
สำนักการคลัง

ลงชื่อ (นางสาวพรรณิพย์ พันธุ์ประคุณ) ผู้อำนวยการสำนักการคลัง